

レンタル申込書 **Rental Agreement**

ご連絡先 Contact Information

貴社名 Company:	ご担当者 Contact Name:
携帯電話 Mobile Number:	Email:

申込内容 Job Information

申込日 Date of Application:	希望日時と期間 Rental Period Requested:
貸出日時 Pickup Date/Time Requested:	返却日時 Return Date/Time Requested:

貴社情報 Company Information (初回取引時のみご記入ください。初回は料金前払い、DIT同行が条件になります。First Rental Only, Prepayment Mandatory)

貴社名 Company:	HPアドレス Website:
住所 Address:	Email:
電話番号 Phone Number:	FAX番号 Fax Number:
お支払い条件/お支払い日 Company Payment Schedule:	お取引銀行 Company Bank Account Number & Branch:
加入保険会社名 Insurance Company Name:	保険証券番号 Policy Number:
保険の種類と補償金額 Insurance Type/Cover:	レンタルに関する規約に同意します I agree to the Rental Terms and Conditions for this and all subsequent rentals: <div style="text-align: right;">印</div>

ブロック購入 Block Payment Table (料金前払い。ご希望日の貸出を保証します。有効期限は1年間です。Prepaid, Guarantees camera availability, Valid for 12 months)

購入日数 Number of Days Requested:	料金 Block Price:
支払い日 Date Paid:	有効期限 Valid Until:
使用日 Days Used:	残日数 Days Left:

貸出/返却確認 Visceral Psyche Internal Checks

貸出時ご署名 Pickup Check OK Signature (Client):	返却時署名 Return Check OK Signature (Visceral Psyche):
貸出日時 Pickup Date/Time:	返却日時 Return Date/Time:

ヴィセラルサイキ レンタルに関する規約

この契約書は、Production Equipment Rental Association（以下「PERA」という）が推奨しているように、Production Equipment Rental Industry Production の商慣習に基づく。レンタル契約書の規約及び随時実行されるレンタル案件について、ヴィセラルサイキ株式会社（以下「乙」という）と顧客（以下「甲」という）の間で当該レンタル契約書は締結される。甲は、乙が物件や車両を貸借する際、甲若しくは署名代理人がレンタル案件に署名をする。このレンタル案件には、全物件の貸借状況、返却日、物件保険、海外使用、又は、当事者間の合意に基づく付随事項が記載されている。契約条件は、当該レンタル契約書の追加条件を制定し、各レンタル案件に関連する条件は当該レンタル案件にのみ適用される。

事前プロダクションー物件予約及び試験

（物件予約）物件予約について、払戻可能である20%の内金が支払われるまでは、物件の注文は仮予約とみなす。物件注文は払戻可能である内金の受領後、甲の口頭での確認、又は確認書の交付により確定する。確定注文の支払い方法は、クレジットカード又は銀行支払いによって行われる。甲は、確定注文に関して、甲が他の顧客から物件注文の確定を妨げない限り、本契約の48時間以降にキャンセルされた確定注文については、レンタル料金は請求されない。本契約の48時間以前にキャンセルされた確定注文、又、その注文が他の顧客の確定注文を妨げるのであれば、予約完結権の行使により、レンタル料金が発生する。

物件検査（本契約上の「物件」はレンタルプロダクション物件及び車両に係わる物件の全タイプを含む。）甲は注文した物件の配達を受ける前に検査できるものとする。

甲は、甲に物件が納入される場合、乙のレンタル在庫から搬出された時点、又は、納入時点までの全ての損失等の責任を負うものとする。また、甲は、検査時における物件、物件、及び従後業者に毀損・損傷が発生した場合の全責任を負うものとする。検査・整備後、物件の欠陥または性能に問題がある場合、甲は直ちに乙に通知するものとする。但し、甲が、物件の検査・整備時に欠陥または性能に問題があるという旨を通知しないのであれば、甲は物件状態が正常に動作していることを確認し、毀損・損傷がなきものとして同意し、引取ったものとする。

物件輸送一引取り及び配達

通常営業時間内に、指定の借入場所において、物件の引取り及び返却を行うものとする。営業時間外に物件を返却する場合、甲は、その際発生する人件費及び諸費用として¥5,000の取扱費用を支払う。レンタル施設において引取り及び返却不可能な場合、特に書面による承諾がなければ、甲は配達機関に輸送を委ねることができる。甲の希望があれば、甲の負担によって、乙は甲が指定する場所に物件を輸送する。甲は、輸送時において発生した全費用（輸送費、請求料金、税金、幹旋料金、債券、保険料金等諸費用）を支払う。甲は、配達会社による物件配達遅延に関して、一切の責任を負わないものとする。乙は、甲からの集荷の依頼は引き受けられないものとする。

物件に関する甲の責任

甲は物件の損失に関して、一切の責任を負うものとする。甲は、配達中に発生する損失のリスク、全ての場所や全スタジオにおいて発生する損失のリスク、甲の敷地内施設における倉庫で発生する損失のリスクに限らず、契約期間中、甲は全リスクの責任を負うものとする。レンタル契約期間が満了し、物件が返却された時点で、甲の責任は終了する。

尚、以下の条件が満たされるまで、物件が返却されたと見なされない。

1. 物件が通常営業時間内において指定の場所に返却されていること。
2. 在庫管理が完了し、損失及び損傷に関するリストの作成が完了されていること。
3. レンタル契約書の期間が満了していること。甲は、契約期間中において物件を予約している為、その期間中においては第三者による物件使用の予約はできないものとする。早期に返却したとしても払戻金は適用されないものとする。

甲は、レンタルハウスにて保管する全物件に関する全責任を負う。乙により引取られ保管された全物件において、甲は責任を負うものとする。乙は、第三者が所有する物件を保管する甲の代理人として業務に従事するものとする。乙が甲の代理で行った輸送や保管によって発生する物件の物質的な損失のリスクに関して、甲がその責任を負うものとする。

物件使用に関する規約

物件の使用は日本国内使用に限る。但し、書面による双方の合意があった場合を除く。

資格を有する技術者のみ物件使用が許可される。このレンタル契約書に定められている規定に基づき、甲の正社員又は甲から承認を受けている代理人を当事者と推定し、当事者が認めた技術者のみ物件の使用が認められる。甲は、責任を持って物件を保管し、物件が違法に使用されることを許可しないこと。

物件転貸は禁止するものとする。甲は、乙の書面による承諾を得ないで、物件のいかなる部分の転貸及び、資格を有する技術者以外の者による物件の使用は一切禁止とする。

シリアルナンバー及び会社商標の除去または毀損は禁止するものとする。甲は、貼付された甲の所有を証明するシリアルナンバー、ラベル、名札、及び認識商標等を除去し毀損しない。

補償

乙は甲に対する、詳細、品質、商品性、販売性、特殊な目的に対する適合性、生産性、またはその他物件に関する事項において、明示・黙示を問わず一切の補償を行わない。乙は、レンタルサービスにおける適切な使用方法について一切の責任を負わず、乙は、明示・黙示を問わず法によって発生する全ての賠償責任を行わない。また、商品性、適合性、販売性、および結果損害に関して、乙は、一切の責任はないものとする。

（物件の毀損、損傷）甲は、物件性能の毀損または損傷を発見した場合、遅滞なくその旨を乙に通知し、必要であれば物件を検査の為、送料前払いで返却する。乙は、その原因を考慮し特定することとする。物件の毀損、損傷について、甲には責任がないと判断された場合、乙は可及的速やかに修繕、修復、交換を行うものとする。乙の修繕、修復、交換の必要性は、甲の判断による。

（物件の滅失、盗難、損傷等）毀損、損傷した物件の返却について、乙が、その毀損、損傷の程度及び修繕、修復の必要性に対して判断する。甲又はその代表者には、検査するための適当な期間が与えられるが、修繕、修復、交換の必要性については、乙が最終的な判断を下すものとする。乙は、甲の責任による物件の同製品、又は同等品との交換等を決定する。尚、価格は、減価償却費、輸送費、税金、据付料金を控除しない小売価格とする。もし、修繕、修復する必要がある場合、甲が費用を負担することとする。

物件の引渡し後、物件あるいはその一部分が滅失、盗難、又は毀損、損傷して修理、修復不能となった場合、または、何らかの理由により返却できない場合、甲は一切の賠償責任を負い、且つ物件の同製品との交換、あるいは同等品との交換に関する一切の費用は甲が負担するものとする。また、価格は、減価償却費、輸送費、税金、据付料金を控除しない小売価格とする。滅失、盗難があった場合、甲は直ちに乙にその旨を報告し、警察に届け出ること。甲は、如何なる滅失、盗難を直ちに乙に知らせ、司法当局及び機関に届け出ること。

レンタル料金及び延滞料金

（レンタル料金及び延滞料金）レンタル料金及び支払いについて、甲は、乙に全ての物件の返却日までの日数に応じて、当該契約書により定められたレンタル料金表に基づいて算出した料金を支払う。レンタル料金は通知されることなく変更するものとする。

（レンタル料金支払額の預かり金及び差額）乙は、レンタル案件に基づいて、レンタル支払料金の預かり金を料金に充当し、差額を受領するものとする。甲は、物件の返却後あるいは返却期日に未払税、保険金、損害賠償、修理代金、交換料金、又はその他に発生する請求額を支払うものとする。

甲は、レンタル案件に明記されている日に物件を返却し、遅延した場合、延滞料金を支払う。レンタル最終日はレンタル案件に明記されている返却日の当日23時までとする。23時までに返却されない物件に関しては、遅延損害金として、一日分のレンタル料金が発生する。未返却の物件について、返却期日の翌日が他の顧客の貸借日として確定している場合、明記されている返却期日後から通算して物件の未返却一日あたり、通常レンタル料金の3倍が違約金として請求される。物件の部品・部分がその物件全体を構成しない限り、レンタル料金の増額は物件の部品・部分のみ適用される。

甲が、レンタル案件が定める期日に物件返却を怠った場合は、同業他社の勤務状況に悪影響を及ぼすこともある。

（物件の瑕疵、滅失等）物件が損傷、機能不全、もしくは紛失、盗難、破壊、その他の原因による滅失、返還不能となった場合、レンタル期間は、損傷の修理、もしくは修理不能、滅失の場合は物件の代替に通常要する期間だけ延期し、修理後または代替後の物件を乙に返却する。期日の延長は、物件が他の物件の一部を構成する場合、損傷、機能不全、滅失は適用しない。損傷の修理又は代替については、乙の関与できない範囲で遅延が生じる可能性も考慮する。乙が物件の返還を受領した場合であっても甲は直ちに責任を負うものではない。

（物件の損傷、機能不全、滅失の場合のレンタル料金）物件の損傷、機能不全、滅失の場合のレンタル料金は、全日レンタルの場合の料金と同額とし、物件が修理可能又は代替可能で、かつ乙に損害賠償金全額支払われるまで、いかなるセット割引、その他契約時初期に合意した割引も適用しない。乙の要求がある場合は、甲が費用を立替え、乙が物件の修理もしくは代替を行う。

（土曜日、日曜日および祝日の物件の使用）土曜日、日曜日および祝日に物件を使用した場合は、当該日に対して休日のレンタル料金を適用する。

（最低レンタル料金）本店所在地以外で使用される物件について、最低レンタル期間若しくは特別最低料金を設定するものとする。



(デジタルイメージングテクニシャン料金) 甲は、乙が委託するデジタルイメージの技術者の移動費、食費、滞在費ついて、契約期間中、費用のすべてを負担する。但し、書面による特別な承諾がある場合を除く。

信用情報および支払い条件

(信用情報と支払い条件) 支払い条件は、物件のレンタル時に乙が甲に提供した信用情報に基づくものとする。信用情報に変更があった場合は、乙は事前の催促なく速やかに支払うよう甲に求めることができるものとする。

(支払い条件) レンタル料金請求書および損害・損傷賠償料金請求書は、甲の物件の受領をもって支払いが可能となるものとする。支払い期日を 30 日以上経過した場合は、未納とみなす。それ以降は各月毎もしくは一定期間毎に、未納金もしくは月 1.5% の割合による遅延損害金が課され、その場合、甲は支払いを承諾しなければならない。乙が弁護士または代理人に未納金または遅延損害金の徴収を委託した場合は、甲は、通常要する徴収費用、弁護士報酬、裁判費用を負担しなければならない。甲は乙に直接支払い、もしくは乙または乙の代理人に指示された通りに支払わなければならない。

(レンタル料金の購入料金への非充当) レンタル料金は物件の購入料金に充当されない。

(キャンセル料金) 乙は、甲が契約の全てもしくは一部をキャンセルしたことにより乙に生じた一切の損害について、甲に損害賠償を請求する権利を有する。但し、レンタル料金を増額する権利は有さない。

保険加入要件

(甲の保険加入義務) 甲は全ての物件について保険をかけなければならない。甲は、甲の負担により、レンタル期間を通して、あらゆる事由について、実際に現金価値のある車両を除く全ての代替費用および物件の使用(賃貸)の損害に対し、全てのレンタル物件を補償する保険を強制的にかけ、かつ加入し続けなければならない。補償は、甲が物件の搬入を受けた時から始まり、物件が返還される時まで継続されなければならない。

甲は、物件の搬入を受ける前に、形式的にも実質的にも乙が納める形で乙に保険証書を送付し、使用した全ての物件の代替費用と同額もしくはそれ以上を補償対象とし、物件のレンタル契約が無効となる期限までを補償期間とすることを明示しなければならない。また、ヴィセラルサイキ株式会社を保険金の「受取人」かつ「追加被保険者」として指名し、日本から搬出される際の輸送/海運送におけるあらゆる損害を世界規模で補償しなければならない。

いかなる賠償責任保険、損害保険、労働者補償保険も、物件の搬入を受ける前に、乙が認めるに足る標準的な保証人による保証を受けなければならない。甲の保証人はレンタル期間中、主債務と同等の責任を負うことを承諾しなければならない。

本項に関わらず、甲は、レンタル契約の文言および条件に基づき、乙に対し誠意を持って法的責務を負い続けなければならない。保険金額が減額される、もしくは保険契約が解除される場合は、乙に 10 日前までに事前予告しなければならない。乙は、甲の保険契約による保険金の受領を拒み、甲に対し直接賠償を求めることができる。

(損害保険) 甲が加入する損害保険は、世界規模で補償されるものでなければならない。ヴィセラルサイキ株式会社を貸与資産に対する損害または損傷の場合の賠償金の受取人として指名しなければならない。物件の損害または損傷に関する“全ての被保険危険”を補償するものでなければならない。車両の損傷に対する補償範囲は、“総合車両保険”および“車両衝突保険”の適用対象となる被保険危険を含むものでなければならない。保険規約が修正される、または解除される場合は、乙に 10 日前までに書面にて事前予告しなければならない。損害が 1 億円以上となる事由を除き、補償限度額は、事由の如何に関わらず、全ての貸与資産を網羅するものでなければならない。

(賠償責任保険) 甲は、賠償責任保険契約において乙を追加被保険者として指名しなければならない。また、甲の賠償責任保険契約は、いかなる賠償金請求または訴訟においても主たる保険契約でなければならない。賠償責任保険の補償限度額は下記のとおりとする。

- ・商用一般損害賠償責任：一事由および一年につき 1 億円
- ・車両賠償責任：個別限度額の合算として 1 億円
- ・海外賠償責任(日本以外で撮影を行う場合)：一事由につき 1 億円
- ・航空保険(飛行撮影を行う場合)：5 億円

(甲による義務の不履行が与える乙の権利への影響) 甲が加入する保険契約においては、前項まで述べた保険補償に基づく乙の権利は、保険料の不払いを除き、甲のいかなる行動、義務の不履行、契約違反によっても影響を受けない。甲が、レンタル契約の中で指定された保険契約の効力を維持するだけの費用を用意できない、または支払うことができない、もしくは乙の要求があった際に乙に信頼するに足る保険証書を提出できない場合は、乙は任意で当該保険契約を取得し、甲は乙の請求に基づきこの費用を弁済する。加入が要件となっている保険契約を失効させ、または解除した場合は、即、自動的に当該契約における債務不履行となる。

権利および所有権

甲は、乙が優先的に物件の権利および所有権を保有することに同意しなければならない。甲は、当該物件に関して留置権、差し押え、抵当権を行使されることがないよう義務を負う。甲は、物件を譲渡したり、担保に入れたりすることはできない。

立ち入りおよび検査の権利

乙は、レンタル期間中いつでも物件を検査する権利を有するものとする。甲は、乙の担当職員が物件の設置場所に立ち入るために必要なあらゆる手配をしなければならない。レンタル契約の規定に対する違反があった場合は、乙は、甲に対していかなる法的責務を負うことなく、また、機材回収日当日を含め、レンタル料金または未収料金を受領する乙の権利を侵害されることなく、物件を全て回収する権利を有する。

乙に対する損害賠償

甲は、レンタル期間中に使用し操作したあらゆる者による、物件の使用、輸送、状態(潜在的なもの、その他の瑕疵を無制限に含む)、操作により発生した、いかなる種類または性質の滅失、損傷、支払請求、要求、法的責務に対して、裁判費用を含め、乙に対して損害賠償し、また、乙および乙の社員、代理人に損害を与えないようにしなければならない。この損害賠償は、レンタル期間中に発生した原因に対しては、レンタル期間中およびレンタル期間終了後も、効力を維持するものとする。

レンタル契約に関するその他の見地

(企業方針) ヴィセラルサイキ株式会社のホームページ又はレンタルに関する文書に時折述べられる企業方針はこの契約の一部とみなされる。乙は事前の告知なしで方針を変えることができる。内容に矛盾点がある場合、この契約を採用する。この契約は東京都の法律の支配下にあり、東京都の法律に一致して作成されているとみなし、説明され、当事者の権利と責任が決定されるものとする。この文書の英語版が原本であるとみなされ、そのため、議論の余地なく正当なものであるとする。

顧客が株式会社、有限会社、又は組合などの法人格である場合、法人に代わってレンタル契約及び各レンタル案件を執行する者は、法人がレンタル契約を結ぶ権限を有しており、法人にその義務を負わせる。

(条件の不履行及び違反) 契約の項目、内容、又は条件の不履行の場合、あるいはそれにより期日に料金の支払いがない場合、又はいかなる実行や文書または手続きが甲に対して行われ、それによって機材が押収、又は差し押さえの危機に至る、または危機にさらされる場合、又はもし甲又は甲の資産によってあるいはそれに対して倒産、財産管理、又は破産が実施された場合、または債権者との解決又は和解に至った場合、あるいは甲に対して何らかの判決が下された場合、またはその他の理由で乙に危険、又は物件に危険性があるとみなした場合、乙はレンタル契約を解除する申告をする権利があるとし、乙は告知又は指示なしに法律に基づいて物件を占有できるとし、その目的のために、強制的あるいは非強制的に物件を撤去できるとし、事前の告知のあるなしによって同様に、甲または第三者の訴訟や法的手続きに対して責任を負うことなく、甲は乙に対して危害を加えることなく、いかなる訴えや第三者に対する責任に対して弁償しなければならない。

当該契約書において、レンタル料金、修復、修繕、交換、又は、それらを含むいかなる諸費用が発生する際、乙が、甲を訴えそして支払いを求めること及び物件の取り戻しを求めること及び甲が負担する弁護士費用やその他訴訟にかかる費用を受領することを禁止、若しくは妨げるような事項は一切含まれていない。また、前述したような全賠償に関して、甲によって許可し、同意し、公認されているものとする。

(レンタル会社の解除権) 乙は、メール、直接連絡、電話またはファックスにて 24 時間前に告知することによって、レンタル契約を破棄する権利を有することとする。甲が上記の連絡を受けた場合、甲は直ちに物件を自己責任において乙に返却し、乙に返却後もなお原状回復義務を負う。

(権利放棄) 物件の受取り及び返却が完了したとしても、甲に対する乙からのクレームによる権利解除、及び物件の隠れた又ははつきりとした損傷などに対するクレームの権利解除は法的に与えられていない。レンタル契約は文書化され、両者によって署名されなければならない。修正または変更できない。

時間は、このレンタル契約において極めて重要である。

(全契約) 署名されたレンタル契約、項目及び条件は甲及び乙の間で結ばれる契約全体を構成するものである。いかなる変更も文書化され、両者の了解を得なければならない。

VISCERAL PSYCHE RENTAL TERMS AND CONDITIONS

This Agreement is modelled on Common Practices in the Production Equipment Rental Industry, as Suggested by the Production Equipment Rental Association ("PERA").

These terms and conditions of this Rental Agreement, and all Schedules executed by you from time to time, form the contract (the "Rental Contract") between you and Visceral Psyche (the "Rental Company"). Each time you rent equipment and/or vehicles from Rental Company, you or a person signing on your behalf will sign a completed Schedule which will list all equipment rented (the "Equipment"), the return date, Equipment Insurance Addendum, any Foreign Use Addendum, if appropriate, and other matters of mutual agreement between you and Visceral Psyche (the "Rental Company"). These terms and conditions constitute additional provisions of the Rental Contract. The terms and conditions of each Schedule shall control only for that Schedule.

PRE-PRODUCTION – RESERVING AND TESTING

Reserving equipment. All orders placed for Equipment are considered temporary until reserved with a refundable 20% deposit. An order for Equipment is confirmed by your verbal or written confirmation of such order and receipt of refundable deposit. Confirmed orders can only be held with a credit card deposit or cleared bank payment. Confirmed orders cancelled more than 48 hours before checkout will not result in rental charges to you UNLESS your confirmed order prevented Rental Company from confirming an order for any of the Equipment for another customer. Confirmed orders cancelled less than 48 hours before checkout, or which prevented other confirmations shall result in rental charges.

Test the equipment ("equipment" includes all types of rental production equipment and/or vehicles). You may test the Equipment prior to taking delivery.

You are considered to have taken delivery of the equipment and therefore assume all risk of loss from the time that the Equipment is set aside from the Rental Company's general rental inventory for your use. You are responsible for any damage you cause to equipment, property or person(s), during testing. After completing your tests you must notify the Rental Company of any defective or inoperable equipment immediately upon discovering the defect. Unless you notify the Rental Company of a defect or problem with the equipment supplied at the time of testing, you agree that the Equipment is in good working order and that the Equipment is acceptable to you.

TRANSPORTING EQUIPMENT – PICK UP & DELIVERY

If you elect to pick up and return the equipment yourself, you must do so at the rental facility during regular business hours. Off-hours equipment return will result in a handling fee of ¥5,000 to cover labour and expenses incurred. If you do not pick up and/or return the equipment at the rental facility you are responsible for transportation to and/or from any location unless otherwise specifically agreed in writing. At your request and expense, the Rental Company may arrange shipment of the Equipment to your designated location. You are responsible for all costs (transportation charges, taxes, duties, brokers fees, bonds, insurance and any other costs) incurred during transit. The Rental Company is not responsible for shipping delays once the Equipment is delivered to your carrier. The Rental Company will not accept collect shipments from you.

YOUR RESPONSIBILITIES WITH REGARD TO THE EQUIPMENT

You assume all risks of loss. Once you have taken delivery of the Equipment, your responsibility includes, but is not limited to, risks while in transit, at all locations named and unnamed, at all studios, while on your own premises and while in use, or storage on the rental facility's premises. Your responsibility ends when the equipment is returned and the rental term has expired.

Equipment will not be deemed to have been returned until all of the following conditions have been met: 1) property has been brought back to the premises during normal business hours; 2) an inventory has been completed and a missing and damaged list has been compiled, if needed; and 3) the term of the Rental Contract has expired. Since you are reserving the equipment for a determined period of time others will not be able to schedule use of the equipment during that period. Therefore, pro rated refunds will not be issued for early returns.

You are responsible for all equipment being stored for you by the rental house. You are responsible for all Equipment, which is picked up or stored by the Rental Company for your ultimate use. The Rental Company shall be acting as your agent in storing any such property which belongs to third parties. All risks of physical loss to property which is transported or stored by the Rental Company for your benefit shall remain your responsibility.

RESTRICTIONS UPON THE USE OF THE EQUIPMENT

Japan Domestic Use Only, Unless Otherwise Agreed. Equipment may be used in Japan only, unless otherwise specifically agreed in writing.

Use by Qualified Technicians Only. The Equipment may be used only by your duly qualified employees and/or agents and in strict accordance with the use contemplated in the Rental Contract. You shall keep the Equipment in your sole custody and shall not permit the Equipment to be used in violation of any laws.

No Sublease by you is permitted. You may not sublease or permit use by anyone other than your qualified technician, of all or any part of the Equipment without written consent of the Rental Company.

Do Not Remove Serial Numbers or Cover Company Logos. You may not remove or cover over any serial numbers, tags, nameplates, or identifying logos on the Equipment showing ownership by the Rental Company.

NO WARRANTY OR GUARANTEE

Rental Company gives no warranty, express or implied, as to description, quality, merchantability, fitness for any particular purpose, productiveness, or any other matter of the equipment. Rental company shall be in no way responsible for their proper use in service and you hereby waive all remedies, warranties, guarantees or liabilities, expressed or implied, arising by law or otherwise (including without limitation any obligations of rental company with respect to fitness, merchant ability and consequential damages).

EQUIPMENT DAMAGED OR DESTROYED WHILE IN THE FIELD

As soon as you discover that equipment in the field is not properly operating, you should notify the Rental Company of the problem and if necessary return the Equipment to the Rental Company, freight pre-paid, for evaluation. The Rental Company will make a determination of the source of problem. If Rental Company determines that the problem was not caused by you, Rental Company will make a reasonable effort to promptly repair or replace the Equipment. In determining whether equipment should be replaced or repaired, the Rental Company's judgement shall be binding upon you.

Loss and damages. Upon return of damaged Equipment, the Rental Company will make a determination of the extent of the damage and the required repairs. You and/or your representative(s), will have a reasonable amount of time to inspect the damage. In determining whether Equipment shall be replaced or repaired, the Rental Company's judgment shall be conclusive upon you. Should the Rental Company determine that the equipment must be replaced, you will be responsible for the cost to replace the same item or the closest comparably equipped model, at current retail prices, without deduction for depreciation, plus transportation, tax and setup charges. If repaired, you shall be responsible for all repair costs.

Lost, stolen or destroyed equipment. In the event that after delivery to you, any of the Equipment is lost, stolen, damaged beyond repair, destroyed or otherwise disappears or is not returned for any reason, **you will be responsible for the cost to replace the same item or the closest comparably equipped model, at current retail prices, without deduction for depreciation, plus transportation, tax and set up charges.** As soon as you realize that equipment is missing, notify the rental company, and file a police report. In all instances immediately report any missing, lost, or stolen equipment to the Rental Company and file a report with the local authorities.

RENTAL CHARGES AND LATE CHARGES

Rental charges and payments. You agree to pay Rental Company rent determined by the daily rates set forth in the then current contract ("Rate Table"), for each and every day until all Equipment is returned to Rental Company's premises, as set forth below. Rental charges are subject to change without notice.

Deposits and balance of rental fees payable. Rental Company acknowledges receipts from you of the deposit and balance of rental fees payable, if any, shown on the Schedule. You agree to pay any outstanding taxes, insurance, damages, repairs, replacements, and other charges, immediately upon return of the Equipment, or the date due to be returned, whichever is later.

You must return the equipment on the date specified in the Schedule or be subject to additional charges. The last rental day shall be the day specified in the Schedule as the return date up till 6:00 PM that day. A full additional day's rental will be charged for any Equipment not returned by 6:00 PM. If any of the Equipment is subject to a confirmed order from another customer for the day following the return date, a charge equal to **three times** full daily rates shall be charged for each day Equipment is not returned after the date specified for the return of the Equipment. The increased Rental Rate shall apply only to such item(s) of Equipment as shall be the subject of such confirmation, unless such item(s) forms a part of other Equipment.

YOUR FAILURE TO RETURN EQUIPMENT ON TIME CAN IMPACT THE WORKING SCHEDULES OF OTHER PROFESSIONALS.

If you return the equipment in damaged or non-working condition, or if Equipment is lost or stolen, destroyed or otherwise disappears or is not returned, the rental period will be extended by the time reasonably necessary to repair such damage or replace non-repairable or missing Equipment and return the item(s) to the Rental Company's general inventory. The extended rental period shall apply only to the damaged, non-working or missing item(s), of Equipment, unless the item(s) forms a part of other Equipment. There may be delays in repair or replacement attributable to causes beyond the Rental Company's control. The acceptance of the return of the Equipment by the Rental Company is not a waiver by the Rental Company of any claims that it may have against you.

Rental charges for the damaged, non-working or missing item(s) shall accrue at **full daily rental rate** for the item(s) irrespective of any package discounts or other discounts agreed to at the inception of the Rental Contract, until the item(s) is repaired and/or replaced and the invoice for damages has been paid in full to the Rental Company. If requested you shall advance the money in order to allow the Rental Company to repair or replace the equipment.

Weekends and holidays. When on a daily Schedule, you will be charged the daily rental rate for weekend days and Holidays if the Equipment is used.

Minimum charges. There may be minimum rental periods and/or special minimums applicable to Equipment to be used other than locally.

Digital Imaging Technician charges. You agree to pay all transportation, food and lodging expenses for the Rental Company's Digital Imaging Technician (DIT) whilst that person accompanies the camera package, unless otherwise specifically agreed in writing.

CREDIT INFORMATION AND PAYMENT TERMS

The terms of payment are based upon credit information you supply at the time of rental. Should there be any change in such information, you agree that the Rental Company may demand immediate payment without prior notice.

Payment terms. Rental invoices and loss and damage invoices are payable upon receipt of equipment. Payments due for 30 days or more shall be considered past due. For each month or part of a month thereafter, a past due or late charge of 1.5% per month will be assessed, which you agree to pay. If the company places the account in the hands of an attorney or agency for collection, you agree to pay reasonable collection costs, attorney fees and court costs. You agree to pay the rental house directly or as directed by the rental house or its agent.

Rental payments do not apply to purchase price. Rental payments may not be applied to the purchase price of any equipment.

Cancellation penalties. The Rental Company shall be entitled to compensation, not to exceed the rental payments, for any losses the Rental Company may sustain because of your cancellation of all or part of an order.

INSURANCE REQUIREMENTS

You must insure all the equipment. You shall, at your expense, and at all times during the rental, maintain in full force and effect insurance covering all Equipment rented, from all sources, for full replacement cost, except vehicles which are at actual cash value, and for loss of use (rents) of the Equipment. Coverage must begin from the time you have taken delivery of the Equipment and continue until the time the Equipment is returned.

You shall deliver to the Rental Company, **prior to taking delivery of the Equipment,** a Certificate of Insurance in form and substance satisfactory to the Rental Company, showing all risk coverage that is greater or equal to the replacement cost of all Equipment used by the production; coverage that extends through the time period for which the Equipment is denied; names Visceral Psyche as "Loss Payee" and as "Additional Insured"; and provides all-risk, world-wide coverage for Equipment in transit/shipping, when travelling out of Japan.

For any and all Liability Coverage, Property Insurance and Workers Compensation Insurance, prior to taking delivery of Equipment, such insurance shall be written by reputable insurers acceptable to the Rental Company; your insurers shall agree to be the primary insurers of the Equipment during the rental period.

Notwithstanding this paragraph, you shall remain primarily liable to the Rental Company for full performance under the terms and conditions of the Rental Contract. Ten days notice must be given to Rental Company if insurance is reduced or cancelled. The Rental Company may enforce its remedies directly against you without resort to your insurance.

Property Insurance. Your insurance should be on a worldwide basis; shall name Visceral Psyche as Loss Payee for loss or damage to the property rented; shall cover "All Risks" of loss or damage for equipment; vehicles physical damage coverage shall include the perils of "Comprehensive" and "Collision"; and all policies shall provide for 10 days written notice to the rental company before any policy shall be modified or cancelled. Limits shall be sufficient to encompass all property at risk, regardless of source, but in no event less than ¥100,000,000.

Liability Insurance. You shall name the Rental Company as an additional insured on your liability insurance and your liability insurance shall be deemed primary insurance in the event of any claim or suit. Liability insurance shall meet the following minimums:

- Commercial General Liability: ¥100,000,000 per occurrence & annual aggregate
- Automobile Liability: ¥100,000,000 combined single limit

- Foreign Liability, if filming outside Japan: ¥100,000,000 per occurrence limit
- Aircraft Liability, if filming from an aircraft: ¥500,000,000

The rights of the Rental Company are not affected by your non-performance. Your insurers shall agree that the rights of the Rental Company under the insurance coverage as described in the preceding paragraphs shall not be affected by any act or neglect or breach of condition by you, other than non-payments of insurance premiums. Should you fail to procure or pay the cost of maintaining in force the insurance specified in the Rental Contract or to provide the Rental Company upon request with satisfactory evidence of the insurance, the Rental Company may, but shall not be obligated to, procure the insurance and you shall reimburse the Rental Company on demand for its cost. Lapse or cancellation of the required insurance shall be an immediate and automatic default of this agreement.

TITLE AND OWNERSHIP

You specifically acknowledge the Rental Company's superior title and ownership of the Equipment and must keep the Equipment free of all liens, levies and encumbrances. You may not assign or pledge the Equipment.

RIGHT OF ENTRY AND INSPECTION

The Rental Company shall have the right to inspect the Equipment at any time during the rental term. You shall make any and all arrangements necessary to permit a qualified employee of the Rental Company access to the location of the Equipment. If a breach of any of the provisions of the Rental Contract occurs, the Rental Company has the right to remove all of the Equipment without any liability to you, and without prejudice to the Rental Company's right to receive rent due or accrued to, including the date of removal of the Equipment.

INDEMNIFYING THE RENTAL HOUSE

You agree to indemnify the Rental Company and to hold the Rental Company and its employees and agents harmless from and against any and all losses, damages, claims, demand or liability of any kind or nature whatsoever, including legal expenses, recited to, or arising from the use, transportation, condition (including, without limitation, latent and other defects) or operation of the Equipment, and by whosoever used or operated during the rental term. This indemnification shall continue in full force and effect during and after the term of the rental for causes arising during the term of the rental.

MISCELLANEOUS ASPECTS OF THE RENTAL AGREEMENT

Company policies. Any written company policies set forth on the Visceral Psyche website or rental paperwork as in place from time to time, shall be part of this Agreement. Rental Company may change any such policy(s) from time to time without notice. In the event of inconsistency this Agreement shall control. This agreement shall be governed by the laws of Tokyo, and shall be deemed to have been made in, and shall be interpreted and the rights and liabilities of the parties determined, in accordance with the laws of Tokyo. The English language version of this document is deemed to be regarded as the original and therefore authoritative version in any dispute.

When the customer is an entity, such as a corporation, limited liability company or partnership. The person(s) executing the Rental Agreement and each Schedule on behalf of such entity warrants that he/she has full authority of such entity to sign the Rental Contract and obligate the entity.

Default and breach of terms. If you default on any of the terms, covenants and conditions of the Agreement, or fail to punctually make any of payments hereunder, or any execution or other writ or process shall be issued in any action or proceeding against you whereby the Equipment might become or appear to become in danger of being seized, taken or detained, or if proceedings in bankruptcy, receivership or insolvency shall be instituted by or against you or your property, or if you shall enter into any arrangement or composition with your creditors, or in the event that any judgement is obtained against you, or if for any other reason Rental Company deems itself insecure, or the Equipment in jeopardy, then and in that event, Rental Company shall have the option of declaring the Rental Contract **terminated** and Rental Company may, without notice or demand, by process of law or otherwise, take possession of the Equipment and, for such purpose, may remove the Equipment, with or without force, and with or without notice of intention to retake the same, without being liable to you or any third party in any suit or action and you shall hold Rental Company harmless and indemnify Rental Company against any such claims or alleged liability to third parties.

Nothing contained herein shall be construed to bar or prevent Rental Company, in the event of monies being due it for rental, repair, replacement, or other costs, from suing and receiving the monies due it, and from repossession of the Equipment, the costs and expenses of which inclusive legal fees, shall be borne by you. Any or all of the foregoing remedies are expressly permitted, consented to, and authorised by you.

Rental company's option to terminate. You hereby grant Rental Company the option to terminate the Rental Contract on 24 hours notice, either by mail, personal notice, telephone, or facsimile. Upon the exercise of such option, you shall forthwith return to Rental Company's premises, at your risk and expense, all Equipment in the same condition as when first delivered to you.

Waiver. The acceptance and return of the Equipment shall not constitute a waiver by Rental Company of any claims that it may have against you, nor a waiver of claims for latent or patent damage to Equipment. The Rental Contract may not be amended or modified except in writing, signed by both parties.

TIME IS OF THE ESSENCE IN THIS RENTAL CONTRACT.

Entire agreement. The signed Rental Contract and these Terms & Conditions constitute the entire agreement between you and the Rental Company. Any changes must be made in writing and agreed to by both parties.